

"ΦΙΝΕΖ Α.Ε." ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 49957/01/Β/01/568 ΑΡ. ΓΕΜΗ 4471501000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλεισμένης χρήσεως 2014			Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλεισμένης	
	Αξία Κτλέ.	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία Κτλέ.	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία		χρ. 2014	χρ. 2013
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
II. ΕΝΔΥΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΣ							I. Κεφάλαιο Μετασώζ		
4. Μηχαν/τα-Τεχνικές εγκαταστάσεις	33.795,84	12.037,96	21.757,88	33.795,84	10.686,13	23.109,71	(852.320 μετ. των 6,70€ εκάστη)		
5. Μεταφορικά μέσα	76.691,35	70.191,33	6.500,02	76.691,35	67.279,92	9.411,43	1. Καταβλημένο	5.710.544,00	5.710.544,00
6. Επιπλά & λοιπός εξοπλισμός	8.918,80	8.679,82	238,98	8.918,80	8.082,44	836,36	IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
7. Ακινήσεις υπό εκτίμηση	108.330,00	0,00	108.330,00	86.910,00	0,00	86.910,00	1. Τακτικό αποθεματικό	3.081,64	3.081,64
Σύνολο Ακινήσεων (Γ II)	227.735,99	90.909,11	136.826,88	206.315,99	86.048,49	120.267,50	Μείον: Ζημία από υποτίμηση		
III. Συμμετοχές & άλλες μακρ./σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							αξιμ. & χρεογρ. προς συμμετέχουσες	0,00	(984.064,93)
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	6.621.633,40			6.621.633,40			5. Απορροή/τα αποβλά	1.426.543,67	1.426.543,67
Μείον: Προβλέψεις για υποτίμησης	1.133.648,40	5.487.985,00		984.064,93	5.637.568,47		ειδικών διατάξεων νόμων	1.429.625,31	445.560,38
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		1.820,20			1.820,20		V. Αποθεματικά εις νέο		
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ II+Γ III)		5.489.805,20			5.639.388,67		Υπόλοιπο δημίων χρήσεως εις νέο	(1.476.374,54)	(127.660,85)
Α. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		5.626.632,08			5.759.656,17		Υπόλοιπο δημίων προηγ. χρήσεως	(144.628,93)	(16.968,08)
II. Απαιτήσεις							Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (Α+ΙV+ΑV)	5.625.165,84	6.011.475,45
11. Χρεωστικές διαφορές		64.414,10			332.059,13		Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
IV. Διαθέσιμα							I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Ταμείο		44.202,82			186.400,41		3. Εγγυήσεις ενσχυών	81.300,00	81.300,00
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		902,55			2.071,02		II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔII+ΔIV)		109.519,47			188.471,43		1. Πραγματευτές	64.288,65	134.867,09
Ε. ΜΕΤ./ΚΟΙ ΛΟΓ./ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ					520.530,56		2α. Επιταγές πληρωτέες μεταχρήνης	6.875,00	6.875,00
1. Εξοδα επομένων χρήσεων		6.617,74			6.629,75		4. Προκαταβολές πελατών	38.999,99	38.999,99
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ+Ε)		5.742.769,29			6.286.816,48		5. Υποχρεώσεις από φόρους-τελή	8.494,42	11.077,74
ΛΟΓ./ΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ							6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	2.324,07	2.221,21
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία		5.100.000,00			5.100.000,00		11. Πιστωτές διαφορές	0,00	0,00
3. Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις		2.836.863,71			3.052.863,71		Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ I+Γ II)	120.982,13	194.041,03
		7.936.863,71			8.152.863,71		Δ. ΜΕΤ./ΚΟΙ ΛΟΓ./ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ./ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ./ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)							2. Εξοδα χρήσεως δουλεωμένα	15.321,32	0,00
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ							ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	5.742.769,29	6.286.816,48
Κύκλος εργασιών (έσοδα εκμ. ακιν.)			216.000,00			216.000,00	ΛΟΓ./ΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ		
Μείον: Κόστος εκμ/σεως ακινήτων			228.730,15			283.854,90	1. Δικαιούχοι αλλότρ. περ. στοιχείων	5.100.000,00	5.100.000,00
Μικτά αποτίμ. (ζημιές) εκμ/σεως			(12.730,15)			(67.854,90)	3. Υποχρ. από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις	2.836.863,71	3.052.863,71
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας			69.917,06			77.980,82		7.936.863,71	8.152.863,71
Μερικά αποτίμ. (ζημιές) εκμ/σεως			(82.647,21)			(145.835,72)	ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΒΕΒΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014		
Πλύν. 1. Έσοδα συμμετοχών		0,00			12.815,87				
Μείον: 4. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		2.797,21	2.797,21		3.556,37	9.259,50	Καθαρά αποτίμ. (ζημιές) χρήσεως	(336.726,14)	(127.660,85)
Ολικά αποτίμ. (ζημιές) εκμ/σεως			(85.444,42)			(136.576,22)	Υπόλοιπο δημίων προηγ. χρήσεως	(144.628,93)	(16.968,08)
II. ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ							Ζημιές από υποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων προς συμμετέχουσες	(1.133.648,40)	0,00
1. Εκτακτά & ανόργανα έσοδα	804,92				18,26		Σύνολο	(1.615.003,47)	(144.628,93)
2. Εκτακτά κέρδη	0,00	804,92			11.100,00	11.118,26	Μείον: 1. Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
Μείον: 1. Εκτακτά & ανόργανα έξοδα	185,68				2.160,00		Υπόλοιπο δημίων εις νέο	(1.615.003,47)	(144.628,93)
3. Έξοδα προηγ. χρήσεων	251.900,98	252.088,64	251.281,72		42,89	2.202,89			
Οργανικά & έκτακτα αποτίμ. (ζημιές)			(336.726,14)			8.915,37			
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		4.860,62				4.972,71			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		4.860,62	0,00			4.972,71			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ./ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ			(336.726,14)			(127.660,85)			
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ			ΑΘΗΝΑ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2015			ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ			
			ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ			Φ. ΜΠΟΛΕΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ			
ΙΟΥΛΙΟΣ Θ. ΝΕΖΕΡ			MARTIN NEZER			ΦΩΤΙΟΣ ΜΠΟΛΕΤΗΣ			
ΑΔΤ. Σ. 206388			ΑΡ.ΔΙΑΒ. 09ΑΑ87438			ΑΔΤ. ΑΚ 551752			